



ЗВЯНЦЫ МОСКВУ!

ВЕСТНИК НАРОДНОГО СОВЕТА

9 МАЯ — ДЕНЬ ПОБЕДЫ СОВЕТСКОГО НАРОДА В ВЕЛИКОЙ ОТЕЧЕСТВЕННОЙ ВОЙНЕ 1941–1945 гг.

День Победы — праздник победы Красной Армии и советского народа над нацистской Германией в Великой Отечественной войне 1941–1945 годов. Он был установлен Указом Президиума Верховного Совета СССР от 8 мая 1945 г. и ежегодно отмечается 9 мая.

Чем больше времени проходит после войны, тем всё более очевидным становится всемирно-историческое значение Великой Победы, которая предопределила судьбу всего мира, избавив многие народы от угрозы фашистского порабощения.

Вторая мировая война являлась войной империалистической, её породила капиталистическая система хозяйствования. Она возникла в условиях общего кризиса капитализма из-за борьбы капиталистических монополий за передел мира, за источники сырья, рынки сбыта продукции и сферы приложения капитала.

Длительным, в 1418 дней и ночей, и многотрудным был путь к Победе

Победа в минувшей войне — это не только историческая дата и напоминание о цене, которую заплатил наш народ за мир и общественный прогресс. День Победы служит также предостережением о недопустимости возникновения новой мировой войны, которая может стать для человечества последней.

Спустя более семи десятилетий ещё острее осознаёшь, как близко к краю пропасти мы стояли. Победить в такой схватке мог только народ под руководством коммунистической партии Советского Союза, объединённый единым помыслом — не дать иноземным завоевателям уничтожить нашу страну.

На совещании высшего командного состава вермахта 30 марта 1941 г. Гитлер недвусмысленно дал понять, что речь идёт о войне на уничтожение советского народа. В планах хозяйственной деятельности и продовольственного снабжения в захваченных областях для многих миллионов людей была предусмотрена голодная смерть.

Вот почему добытая в мае 1945 г. Победа над фашизмом — это торжество справедливости, гуманизма и добра. Это сокрушительный удар по идее и практике человеконенавистничества, порабощения и уничтожения целых рас и народов, разгула низменных страстей, возведённых третьим рейхом

в ранг государственной политики. В этом огромное значение Победы для современности, поскольку была побеждена чума, грозившая всему человечеству.

На Советский Союз была брошена почти вся экономическая и военная мощь Европы. Положение Красной Армии осложнялось угрозой нападения на нашу страну Японии и Турции, что, в свою очередь, требовало отвлечения значительной части сил и средств для прикрытия южного и восточного направлений.

Утром 22 июня 1941 г. московское радио прервало свои передачи, и советские люди услышали правительственное сообщение о том, что среди ночи без объявления войны немецко-фашистские войска внезапно вторглись в нашу страну.

Через неделю после начала войны, с 30 июня 1941 г., вся полнота государственной власти сосредоточилась в руках Государственного Комитета Обороны во главе с И. В. Сталиным, который 3 июля 1941 г. обратился к народам СССР, к армии. «Во имя высшей патриотической цели — защиты своего Отечества, поднялись народы всего нашего многонационального государства...».

Боевым призывом стали лозунги: «Всё для фронта, всё — для победы!», «Наше дело правое, враг будет разбит, победа будет за нами!».

Советскими Вооружёнными Силами было разгромлено 507 немецко-фашистских дивизий и 100 дивизий союзников Германии — почти в 3,5 раза больше, чем на всех остальных фронтах Второй мировой войны.

Разнеслась в те грозные дни и изумительная по своей силе и суровой красоте песня «Священная война»: «Вставай, страна огромная, вставай на смертный бой, с фашистской силой тёмною, с проклятою ордой...». Она стала гимном советского народа, его клятвой перед павшими за честь и независимость России, стала связующим звеном всех поколений защитников СССР.

Страна превратилась в единый военный лагерь. За линией фронта, в тылу врага, был ещё один фронт — партизанский. Более миллиона народных мстителей участвовало в боях,

полтора миллиона — составляли партизанские резервы. Враг не знал покоя ни на фронте, ни в своём тылу. Воинский долг и благородная ярость советских людей не оставляла агрессору никакой надежды покорить российскую землю.



Наше Отечество, приняв на себя основной удар Германии, в течение трёх лет по существу одно противостояло гитлеровскому блоку. До лета 1944 г., когда был открыт второй фронт в Европе, на советско-германском фронте действовало от 70 до 75% всех вражеских дивизий, подавляющая часть всей военной техники Германии и её союзников. Советский Союз сыграл главную роль в их разгроме. Именно здесь решился исход Второй мировой войны. Вооружённые силы Германии потеряли на советско-германском фронте свыше 70 тыс. са-

Спасая товарищей, более 300 воинов повторили подвиг Александра Матросова, закрыв своими телами амбразуры вражеских дзотов. Поистине несокрушимая сила духа двигала сознательно идущих на самопожертвование лётчиков Николая

ветского Союза, три тысячи — полными кавалерами ордена Славы.

В огне сражений выросли и закалились лучшие полководцы и военачальники: Жуков и Василевский, Конев и Рокоссовский, Мерецков и Малиновский, Говоров и Черняховский, Баграмян и Октябрьский, Ватутин и Ерёменко, Кузнецов и Исаков, Воронов и Новиков и многие другие.

День Победы является самым светлым, самым радостным и одновременно самым печальным нашим праздником. В этот день народы России и все честные люди на земле склоняют головы в знак памяти к павшим и благодарности живым участникам этой войны, своей жизнью, своим потом и кровью обеспечившим Великую Победу.

Поздравляем всех людей бывшего Советского Союза с Праздником!

Вечная память павшим! Вечная слава участникам Великой Отечественной войны, нашей гордости, до сих пор, несмотря на годы и старые раны, бережно хранящим славные традиции и являющимся для нас живым примером беззаветного служения Родине.

*Пётр ЗВЯГИНЦЕВ,
Первый секретарь
МО КПРФ Тимирязевское,
председатель
Народного Совета р-на
Восточное Дегунино*

ПОЗДРАВЛЯЕМ!

6 мая, в день его рождения **Владимиру Андреевичу КОМЯГИНУ**, принимавшему активное участие в защите сквера у платформы Бескудниково от строительства магазина «Пятёрочка» была вручена памятная медаль ЦК КПРФ к 100-летию Красной Армии.

Владимир Андреевич замечательный человек, верный друг, отличный семьянин, его жизнь началась в очень непростые времена, послевоенное детство, научило его быть неравнодушным. Невозможность терпеть несправедливость, отвага и мужество — всё это про него. Владимир Андреевич принимал активное участие в защите сквера, у платформы «Бескудниково», он вместе с товарищами, не позволил построить торговый центр «Пятёрочка», где



ярко проявил все присущие ему качества!

От всей души поздравляем Владимира Андреевича с Днём рождения и желаем ему крепкого здоровья и долгих лет жизни!

*Народный Совет района
Восточное Дегунино*

ЖИТЕЛИ ПРОТИВ СТРОИТЕЛЬСТВА МАГИСТРАЛИ И ЭСТАКАДЫ

Больше года жители района Восточное Дегунино совместно с жителями районов Алтуфьевский, Дмитровский, Бескудников борются против строительства (расширения) магистрали на улице 800-летия Москвы и Инженерной и эстакады через МЖД станции Бескудниково.

Приближение дороги к нашим домам, увеличение потока машин значительно увеличит количество выхлопных газов и шума. Всё это ухудшит экологическую обстановку, комфортность проживания и вызовет рост числа заболеваний населения.

Строительство дублёра МКАД со светофорными объектами через каждые 300 метров, приведёт к появлению кругло-суточных пробок в непосредственной близости от жилых домов и многократно превышению ПДК, ПДН по шуму и вредным выбросам.

И сегодня неблагоприятная экологическая среда в наших районах вызывает онкологические, лёгочные, сердечно-сосудистые и прочие заболевания у жителей наших домов. После строительства магистрали их количество значительно возрастёт.

Строительство магистрали приведёт к вырубке тысячи деревьев, сноса детских площадок и автостоянок. Будет уничтожена часть природоохранного комплекса «Парк на Инженерной улице» и «Парк на Ангарской улице». Таким образом, будут нарушены наши конституционные права на благоприятную окружающую среду и охрану нашего здоровья, гарантированных нам Статьями 41 и 42 Конституции РФ.

Магистраль нарушит целостность районов Восточное Дегунино и Алтуфьевский, буквально разделив их на две части.

Алтуфьевский район находится в километровой санитарной защитной зоне 1 класса опасности мусорного завода «Хартия», который разместили в 2015 году в 100 метрах от жилых домов. Хотя согласно п. 5 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 в санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, спортивные сооружения, детские учреждения. И в этой опасной зоне для про-

живающих там жителей нам планируют ещё и проложить магистраль!

В Федеральном Законе от «Об охране окружающей среды» (ст. 3) записано, что хо-



Пётр ЗВЯГИНЦЕВ

председатель
Народного Совета района
Восточное Дегунино

зяйственная и иная деятельность органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, юридических и физических лиц, оказывающая воздействие на окружающую среду, осуществляется на основе следующих принципов соблюдения права человека на благоприятную окружающую среду и обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека. Ни один из этих принципов не реализован при разработке проекта планировки указанной магистрали.

В письме Роспотребнадзора г. Москвы от 15 марта 2018 года на наше обращение по вопросу планировки территории линейного объекта улично-дорожной сети — Талдомской улицы до пересечения Бибиревской улицы с Алтуфьевским шоссе — обращается внимание на большое число недоработок проекта.

Представленные материалы не соответствуют требованиям СН 2.2.4./2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и территории жилой застройки», СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (новая редакция), СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению ка-

чества атмосферного воздуха населённых мест».

Реализация данного проекта вызовет резкое снижение стоимости нашего жилья.

И ради чего планируется строительство магистрали? Чтобы проехать с Дмитровского шоссе до Алтуфьевского шоссе? Ведь параллельно с МКАД есть дорога, соединяющая Дмитровское шоссе с Алтуфьевским.

Кроме того, предусмотрено строительство других четырёх путепроводов, соединяющих Дмитровское и Ярославское шоссе: утверждён проект по строитель-

ству на участке от Дмитровского шоссе до Ярославского направления МЖД и железнодорожный путепровод, соединяющий проектируемый проезд № 2236 с улицей Хачатуряна. Северо-Восточная хорда проходит через Дмитровское и Алтуфьевское шоссе. Рядом идёт строительство Северо-Западной хорды, с улицы Большой Академической, которая также будет пересекать Алтуфьевское шоссе.

Есть ли необходимость строить ещё одну магистраль (пятую), принося в жертву здоровье тысяч жителей, вырубая тысячи деревьев?!!

Глава Управы Восточное Дегунино В. А. Коль в газете «Север Столицы» рассказал, что большинство жителей района поддерживают строительство магистрали и эстакады через МЖД станции Бескудниково. Спрашивается: где он взял данные о поддержке большинством жителей строительства дороги? Хотя, жители давно уже ему не верят. На митинги жителей никто из власти не приходил, включая депутатов. Жители «избрали» депутатов, а они их не хотят слышать.

24 ноября 2016 года по проекту планировки магистрали прошли собрания публичных слушаний по всем четырём районам. Собрания прошли с нарушениями. Поданные в Окружные комиссии Префектур САО и СВАО замечания и предложения жителей (свыше 7000 подписей) при вынесении Заключения, учтены не были. Сегодня жители собрали более 14 400 тысяч подписей и сбор

их продолжается. Проведено 16 митингов.

Жители районов Восточного Дегунино, Дмитровский, Бескудниково и Алтуфьевский, в резолюции митингов требуют от властей Москвы:

1. Отклонить предложенный проект планировки линейного объекта улично-дорожной сети — Магистраль от Фестивальной улицы до Алтуфьевского шоссе с путепроводом через МЖД Савёловского направления.

2. Соблюсти конституционные права на благоприятную окружающую среду и охрану нашего здоровья.

3. Отправить главу Управы района Восточное Дегунино Коля В.А в отставку.

Через три года в Германии приступят к выпуску летающих автомобилей. Зачем уничтожать тысячи деревьев, ухудшать здоровье жителей и вкладывать значительные финансовые ресурсы в строительство новых дорог в Москве, когда дороги для таких автомобилей утратят своё предназначение?

ДОМ, В КОТОРОМ ЖИТЬ ОПАСНО

«Наконец дома...» говорит себе каждый москвич вернувшись из отпуска или после трудного рабочего дня... Но это не про жителей Дубнинской 10 корпус 1. Здесь люди каждый день встают с мыслью «Слава Богу, проснулись, ещё один день простояли». Дом, в котором выросло уже не одно поколение москвичей, рушится на глазах, люди опасаются жить в нём. Однако чиновники постоянно отодвигают сроки решения вопроса.

Сначала Префектура даёт ЦУ разобраться ещё до мая, и Управа клянётся до 15 мая уже частично сделать и помочь, крышу перекрыть новую всему дому. На новой встрече сроки уже сдвигаются на новый тендер, т.к. у них прошлый контракт ещё не расторгнут...

Управа просит у префектуры 1,5 млн на проведение исследований того, насколько дом разрушается. Хотя разрушения видны невооружённым глазом: грунт и асфальт вокруг просел на 15 см. Префектура говорит, что средства выделила, Управа разводит руками и всё отрицает. Куда делись 1.5 млн рублей? Сумма-то не малая... И достучаться к префекту нельзя, пока нам ответ не напишут от управы. Меж-

тем по пожарной части МЧС дело в прокуратуру направило уже. Но только дом здоровее и не стал от этого, и жильцы счастливее тоже. Ведь они как жили на 9-м этаже без света так и живут, чтобы не вызвать пожар, а остальные молятся, чтоб дом выстоял, ведь ГБУ «Жилищник» и управа не находят трещин в несущих конструкциях, так же, как и инспекции, сотрудники которой не выезжая на объект подписывают бумагу. Сколько не жалуйся, везде вам скажут одно: «Что вам надо? Вас в аварию не поставят, вы не аварийные!». А сами обследований не проводят, все силы тратя на сохранение торговых точек и банков, а не на жизнь людей, живущих в этом доме.

15 апреля 2018 года состоялся митинг, на котором жители дома приняли резолюцию с требованием:

1. Срочно создать комиссию по осмотру и оценке аварийности состояния дома.
2. Обеспечить безопасное и комфортное проживание жильцов дома.

Юлия КРЫЛОВА,

Председатель инициативной группы

ЗАБЫТЫЙ ГЕРОЙ СОВЕТСКОГО СОЮЗА КОСТИКОВ ФЁДОР МИХАЙЛОВИЧ

Родился 23 февраля 1920 г. в селе Сергиевское (ныне г. Плавск) Тульской области, в семье рабочего. В 1931 г. семья переехала в Москву, где Фёдор закончил 8 классов и школу ФЗУ. Жили они вдвоём с матерью, которая много работала и не всегда могла уследить за своим сыном-озорником. Учился он неплохо, а вот своим поведением доставлял немало хлопот и матери и учителям. Костиков и на фронте остался озорником, где это озорство и хитрость помогали ему при выполнении сложных боевых заданий.

После окончания ФЗУ работал слесарем-механиком на заводе, в 1940 г. окончил Аэроклуб Метростроя. В армию был призван в январе 1941 г. В июле 1941 г. окончил Армавиерскую военную авиационную школу лётчиков и был направлен на Дальний Восток. В апреле 1943 г. младший лейтенант Ко-

стиков попал в действующую армию в составе 43-го истребительного полка. Полк был переброшен на Кубань, где в это время разворачивались самые ожесточённые воздушные бои периода Великой Отечественной войны. В сражении над Кубанью участвовало более 1000 фашистских самолётов. Ожесточённые бои над Новороссийском и Малой землёй начались 20 апреля. В яростных воздушных схватках участвовало до сотни самолётов с каждой из сторон. Уже 13 мая 1943 г. Костиков сбил свой первый самолёт — «Мессершмитт» 109. Всего до конца войны он совершил 222 боевых вылета, участвовал в 67 воздушных боях, сбил лично 15 и в составе группы 9 самолётов противника, уничтожил 23 автомашины, 5 железнодорожных вагонов, 6 лодок и катеров, зенитную батарею, 10 повозок.

Свой последний самолёт Костиков сбил над Берлином

1 мая 1945 г. Это был один из самых последних воздушных боёв Великой Отечественной войны.

Родина высоко оценила ратные подвиги Фёдора Михайловича. В мае 1946 г. ему было присвоено звание Героя Советского Союза. Он награждён двумя орденами Красного знамени, двумя орденами Отечественной войны 1-й степени, орденом Отечественной войны 2-й степени, медалями, в том числе одной польской.

После окончания войны Фёдор Михайлович продолжил службу в ВВС, которую завершил в 1960 г. в звании подполковника. Выйдя в отставку, работал начальником отдела кадров на заводе № 5 (1960 — 1961), инженером в Министерстве Связи СССР (1961 — 1963), на оборонном предприятии (1963 — 1965), в Научно-исследовательском институте вакуумной техники (1965 — 1974), ведущим инженером на Московском заводе электровакуумных приборов (1974 — 1983).

С 1980 г. он жил со своей семьёй в Восточном Дегунино



в доме 10 корп. 3 по Дубнинской улице. Умер 25 октября 1995 г.

В 2011 г. на доме 10 корп. 3 по Дубнинской улице, где жил Герой, Управой района Восточное Дегунино была установлена мемориальная доска. Расположенная над козырьком при входе в подъезд эта доска, выполненная в тёмном камне, практически незаметна. Даже жильцы этого дома признают, что не замечали

её и не знали о том, что здесь жил такой человек.

26 апреля с.г. Совет депутатов района Восточное Дегунино провёл большое праздничное мероприятие, посвящённое 73-й годовщине Победы в Великой Отечественной войне. Звучали выступления чиновников, состоялся праздничный концерт с участием духового оркестра, колыхалось море флагов и воздушных шариков. А у мемориальной доски Героя этой войны Ф.М. Костикова царил тишина и забвение. Не было ни цветов, ни школьников в парадной форме, ни муниципальных депутатов, ни представителей Совета ветеранов района. Память о героях — это святое! Необходимо обновить мемориальную доску героя и перенести её в другое место на доме, где бы она была видна жителям.

А в памятные дни у Героя обязательно должны быть живые цветы!

Андрей МАСЛОВ,
заместитель Председателя
Народного Совета района
Восточное Дегунино

ВОЛШЕБНИК ИЗУМРУДНОГО ГОРОДА

Великий и ужасный Гудвин, повелитель Изумрудного города, оказался старым, уставшим человеком, мечтающим улететь на воздушном шаре из чуждого ему города. Но сколько он им правил, заставляя жителей смотреть на окружающий мир через изумрудные очки? У Москвы есть свой «волшебник» — мэр Собянин, чья команда всеми правдами и неправдами стремится создать иллюзию благополучия и процветания столицы.

В тяжёлые, кризисные времена в стране Москва бездумно тратит миллиарды на псевдоблагоустройство. Кладут дорогостоящую плитку, закупают баснословно дорогие деревья. Сотни миллиардов бюджетных денег выкидываются на ветер. Пир во время чумы! Суть действий мэра Собянина и его окружения — имитация всего и вся. Имитируется образ преуспевающего города с западноевропейским стилем жизни, в то время как каждый пятый москвич живёт в бедности, а ещё четверть жителей еле сводят концы с концами. Имитируется благоустройство города: на смену живым деревьям приходят кадки и искусственные деревья, а значительная часть зелёных зон закатываются в асфальт, либо отходят под точечную застройку. Имитируется экономическая политика: на смену остаткам наукоёмких производств приходят бесчисленные торговые центры и девелоперские конторы, возводящие жильё по астрономическим ценам.

Ярким примером такой политики является имитация общественного диалога — прямой и открытый разговор с москвичами по жизненно важным городским проблемам подменяется всевозможными «электронными голосованиями», «публичными слушаниями» и созданием института «общественных советников». При этом само слово «общественный» остаётся непонятным. Эти советники не избираются жителями дома и не уполномочены представлять их интересы. Выбор советника в доме осуществляется Управой. Кандидатов в «общественные советники» отбирают по принципу лояльности к действующей власти. Преимущественно из числа старших по домам и подъездам, бывших сотрудников ДЭЗов и прочих районных структур. С ними заключают соглашение о сотрудничестве с управой. Но зачем какое-то соглашение для того, чтобы высказывать своё мнение и пожелания, а также транслировать пожелания других жителей органам исполнительной власти?! Ответ находим в тексте самого соглашения: «6.6. *Общественный советник при осуществлении своей деятельности обязан:* 6.6.3. *Избегать действий, способных нанести вред его репутации, репутации органов государственной власти города Москвы.*»

Получается, что «общественный советник» вынужден искажать мнение жителей, так как не может критиковать деятельность московских властей.

Среди прочих обязательств «общественных советников» значится

«выявление и уничтожение самовольно размещённых ре-



Андрей МАСЛОВ

зам. председателя
Народного Совета района
Восточное Дегунино

кламных и ИНЫХ материалов», то есть газет, листовок с информацией о встречах с кандидатами от оппозиции, стикеров с датами грядущих митингов и пикетов.

Читаем дальше это соглашение о задачах «общественных советников»: «...Привлечение жителей к участию в выборах на стороне кандидата власти». Ни много, ни мало. Эти люди должны не только зачищать от оппозиционной печатной продукции каждый московский дом, но и вести агитацию среди жителей за кандидатов от власти.

«Советники» должны также «собрать предложения и замечания жителей по вопросам социально-экономического развития района, для подготовки предложений в Управу района». Это означает ни что иное, как сбор голосов для продвижения всяческих межований и одобрения проектов, выносимых на публичные слушания.

Немаловажен и такой пункт из обязательств «Советников», как «выявление социально-неблагополучных граждан» и «безнадзорных малолетних детей». А каковы критерии определения «неблагополучности»? Не прямой ли это путь к сбору компромата на граждан, критически настроенных по отношению к московским властям? Формально «Советники» никаких зарплат за свою деятельность не получают. Однако, управы всячески стараются их поощрять. Их приглашают на экскурсии, дают билеты в театр, абонементы в спортзалы, оплачивают расходы мобильной телефонной связи. Да и прямые денежные выплаты наиболее активным «Советникам» не исключены.

Таким образом, мы наблюдаем процесс формирования новой касты-группы людей, которые заявляют о себе как о выразителях общественного мнения, а на деле стоят на страже интересов и покоя городских властей.

Необходимо покончить с этой практикой. Городские власти должны обеспечить прямой, открытый диалог с москвичами.

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ

С середины 2015 года в Москве действует Региональная программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах. В соответствии с принятым законодательством, государство в лице городских и муниципальных властей полностью перекладывает ответственность за капитальный ремонт многоквартирных домов на самих москвичей, то есть на вас с вами.

Средства, которые на протяжении десятков лет выделялись из нашей квартплаты и бюджета города на проведение капитального ремонта, который в большинстве домов так и не был своевременно выполнен, растворились. Теперь же с нас ежемесячно собирают по 17 рублей с каждого квадратного метра квартиры в счёт будущего капитального ремонта, который в некоторых домах планируется только через 15–20 лет. Эти средства со всех домов поступают в Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (<http://fond.mos.ru>).

Тем, кто готов самостоятельно контролировать накопление и расходование накопленных средств Жилищным кодексом предоставлено право на основании решения общего собрания собственников (его должны поддержать не менее 2/3 собственников) сберечь их на специальном счёте дома в банке. На то, чтобы поменять счёт Фонда капремонта на спецсчёт, по законодательству, потребуется около двух лет. Собственники, выбравшие этот вариант, могут сами решать, какие работы и в каком объёме будут проводиться в их

доме, при необходимости проводить ремонтные работы ранее запланированного срока, они могут привлекать заёмные средства на капремонт и сами выбирать подрядчика. При этом жильцы несут всю ответственность за принятые решения и финансовые потери, которые могут возникнуть в том случае, если подрядчик окажется недобросовестным.

Если же в вашем доме не окажется тех, кто готов взять на себя такую ответственность и при этом заручиться поддерж-

Узнать сроки проведения работ по капитальному ремонту в своём доме можно на сайте региональной программы <http://repair.mos.ru/> или на сайте «Реформа ЖКХ» Государственной корпорации — Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства <https://www.reformagkh.ru/>

кой большинства собственников, то остаётся только ждать указанных в программе сроков, когда Фонд капремонта выберет подрядчика и отремонтирует дом в соответствии с перечнем необходимых работ. Но есть в этом и положительный момент. Даже если к запланированному сроку проведения работ на счёте дома не собралось достаточной суммы, то вам всё равно выполнят эти работы.

Окраска стен, ремонт подъездов, замена ламп и све-

тильников в местах общего пользования, поддержание исправности лифтов, устранение последствий аварий и про-

Вадим БЕБКО

член Народного Совета
района Восточное
Дегунино



чие подобные работы не входят в капитальный ремонт. Их выполняет управляющая организация в рамках текущего содержания и ремонта зданий. Задача капитального ремонта — заменить отработавшие свой ресурс инженерные системы. Если в капитальный ремонт входит ремонт фасада — значит, он находится в аварийном или предаварийном состоянии и несёт угрозу здоровью или даже жизни жителей дома.

Среди основных работ по капитальному ремонту — замена труб водоснабжения, отопления и канализации, газоснабжения, обновление или замена электрохозяйства, ремонт подвальных помещений, включая устранение трещин и иных повреждений фундаментов, ремонт кровли, ремонт пожарных систем, мусоропроводов, замена лифтов. Виды работ для конкретного дома и сроки их проведения определяются для каждого дома индивидуально исходя из конструктивных особенностей дома, его возраста и технического состояния, сведений в паспорте дома о том, какие работы проводились ранее в рамках текущего или выборочного капитального ремонта.

Что делать если ремонт в доме проводят некачественно или не соблюдают заявленных сроков?

Если на сайте региональной программы указано, что в вашем доме должны производиться работы, а информационных стендов и строителей в доме нет, если рабочие уехали, недоделав запланированные работы, или что-то сломалось сразу же после ремонта — необходимо подавать жалобы. За качество проведения капитального ремонта отвечают Департамент ЖКХ города Москвы, Мосжилинспекция, а также непосредственно Фонд капитального ремонта. На основании вашей жалобы специалисты должны дать письменный ответ, при необходимости провести комиссионное обследование, в том числе в присутствии заявителя, и принять необходимые меры.

Так же по всем вопросам относительно капитального ремонта в вашем доме вы можете обратиться к представителям Народного совета.

МЕТРО СЕЛИГЕРСКАЯ

В марте 2018 г. состоялся долгожданный запуск трёх новых станций Люблинско-Дмитровского радиуса метро: «Окружной», «Верхние Лихоборы» и «Селигерской». Однако эта бочка мёда для жителей САО, к сожалению, не обошлась и без своей ложки дёгтя.

На станции метро «Окружная» открыт всего один выход из метро, и пересадка из метро на станцию МЦК занимает сейчас от 12 до 15 минут. Сам выход достаточно неудобный, без наземного вестибюля, как на станции метро «Владыкино», и расположен намного южнее

платформы «Окружная» Савёловской железной дороги, что затрудняет пересадку.

Выход из северного вестибюля станции «Селигерская» почему-то сделан только на нечётную сторону Дмитровского шоссе. Пассажирам, следующим в сторону области, приходится сначала перейти по подземному переходу метро на противоположную сторону Дмитровского шоссе, затем подняться на поверхность и спустится в подземный переход, чтобы снова пересечь Дмитровское шоссе в противоположную сторону и, наконец, окантаться на автобусной остановке.

Возникают закономерные вопросы. Когда будет дан в эксплуатацию второй выход со станции метро «Окружная» и будет ли у него наземный вестибюль с эскалатором на уровне земли, обеспечивающим удобную пересадку на станцию МЦК и пригородного сообщения?

И почему не был запроектирован и построен выход из Северного вестибюля Селигерской на чётную сторону Дмитровского шоссе к автобусной остановке в сторону области? Очень бы хотелось, чтобы в ходе строительства ТПК данная ошибка была исправлена!

Аркадий ДАВЫДОВ,
член Народного Совета
района Восточное Дегунино

БИТВА ЗА ТЕПЛО

Дорогомиловская межрайонная прокуратура провела проверку деятельности ГБУ «Жилищник района Филёвский парк» и ГБУ «Жилищник района Филёвский парк» и ГБУ «Жилищник района Филёвский парк».

Было установлено, что «жителям более 100 многоквартирных домов выставлялись счета на оплату тепловой энергии по цене 1944 руб. 62 коп. за Гкал, несмотря на то, что указанным постановлением установлена цена 1268 руб. 24 коп. за Гкал».

Таким образом, в течение всего отопительного периода 2016–2017 годов с жителей района Филёвский парк и Филёвского парка незаконно взыскано более 4 миллионов рублей.

Не исключено, что аналогичная ситуация может наблюдаться и в других районах Москвы, так как система начисления денег за отопление крайне запутанна и непрозрачна.

На сегодняшний момент члены Народного Совета рай-

она Восточное Дегунино ведут борьбу за раскрытие информации, добывая перерасчёта начислений за отопление.



Владимир КУЗЬМИН

зам. председателя Народного Совета района Восточное Дегунино

Для этого запрашивается информация о снятых показаниях со счётчика учёта тепла в МКД в МФК, МОЭК и Управляющей компании, паспорт дома, проверяются расчёты согласно 354 ПП РФ.

Вот алгоритм подсчёта расхода тепла:

1. Заказываем на горячей линии МОЭК (+7 (495) 539-59-59) справку о расходе тепла на свой дом за нужный год или несколько лет. Заодно заказываем температурный график за эти годы.

2. Величину расхода тепла, указанную в справке, делим на 12 и получаем расход тепла на весь дом за один месяц.

3. Полученную месячную величину делим на общую площадь дома (узнать общую площадь дома можно тут <http://dom.mos.ru/>). Получаем месячный расход тепла на 1 кв. метр площади дома.

4. Величину расхода тепла на 1 кв. метр площади умножаем на площадь своей квартиры и получаем месячный расход тепла в квартире.

5. Умножаем месячный расход тепла в квартире на тариф и получаем сумму ежемесячного платежа за отопление.

Помните, что платим мы в текущем году по показаниям за прошлый год.

Проверяем сумму в своей платёжке.

Если вы платили больше, можете смело требовать от ГБУ «Жилищник» перерасчёта и возврата незаконно удержанных сумм. Если вам будут говорить, что делить нужно на жилую площадь, а не на общую, не верьте! Делить нужно на общую площадь дома. Об этом прямо написано в 354 ПП РФ.

ХОЖДЕНИЕ В НАРОД

Местное самоуправление в Москве... Что это в настоящее время — реальное привлечение москвичей к решению вопросов управления на уровне своего дома, района и города в целом или же срежиссированная имитация, прикрывающая реальное положение дел — безраздельное господство управы и ГБУ «Жилищник». А назначенные из жителей «общественные советники» — проводники инструкций управ «на местах»? С сожалением приходится признать, что верно второе положение. Так называемые «публичные слушания», «социальные опросы», интернет-голосования на сайтах типа «Активный горожанин» создают лишь иллюзию народовластия. К таким уловкам московских властей стоит отнести и начавшуюся с ноября прошлого года практику регулярных обходов территорий районов главами управ в сопровождении муниципальных депутатов, работников ГБУ «Жилищник», сотрудников обслуживающих и подрядных организаций.

Каждую субботу глава управы района Восточное Дегунино В. А. Коль «выходит в народ» в окружении свиты из 10–12 человек. В большинстве случаев жители на эти встречи не приходят и никакого прямого общения с главой управы не получается. Зато в социальных сетях появляются бравые отчёты муниципального депутата О. Н. Гаязовой о том, что проблемы, волнующие жителей, услышаны, и меры по их устранению будут приняты. Низкий интерес жителей к такого рода встречам свидетельствует отнюдь не об отсутствии реальных проблем и замечаний, а о недоверии к главе управы и муниципальным депутатам, неверии в их способность и желание прислушаться к пожеланиям людей. Глава управы и его окружение также не стремятся к расширению круга лиц, участвующих в подобных встречах. Информация об очередном маршруте субботнего обхода размещается в соцсетях накануне — в четверг или пятницу. Многие жители района просто не успевают с ней ознакомиться. Нельзя не отметить, что многие жители района вообще не являются пользователями соцсетей и оказываются вовсе лишёнными информации.

Когда же жители всё-таки приходят на встречу с главой управы, зачастую получают внятные ответы на свои вопросы они не могут. Так, жители дома 10 корп. 1 по Дубнинской улице, который находится

в ужасающем состоянии из-за массовых протечек кровли, затопленных подвалов, перепланировок, проводимых многочисленными арендаторами

Дмитрий ТЕРЕХОВ

член Народного Совета района Восточное Дегунино



на 1-м этаже, что ведёт к разрушению конструктивной целостности здания, задали вопрос, когда будет проведена экспертиза здания на предмет его аварийности и начнутся работы по капитальному ремонту кровли. Они показали главе управы свои квартиры с многочисленными протечками и грибок на потолке и стенах, спустились в полузатопленный подвал. «Я удивлён, что ситуация настолько серьёзна. Я и представить себе не мог», — заявил господин Коль, на что жильцы напомнили о своих многочисленных письменных обращениях в управу с 2015 года и об ответах самого главы управы о том, что меры приняты, недостатки устранены. Глава управы пообещал взять вопрос под свой личный контроль и заявил, что работы по ремонту кровли начнутся 15 мая. Но эти слова оказались пустыми обещаниями. Затем сроки начала ремонта были сдвинуты на начало июня, а потом и на 25 августа. Получается, что власть «пошла в народ», послушала и не услышала.

Работа во благо города не может вестись без учёта интересов его жителей, без открытого и продуктивного диалога с ними. Но такой диалог невозможен, когда чиновники управы и муниципальные депутаты главной своей задачей видят реализацию указаний московских властей, невзирая на отношение к этим указаниям самих москвичей. Это неизбежно при существующей в Москве трёхуровневой системе государственной власти, не имеющей прецедентов в России. Вертикаль мэрия — префектура — управа включает в себя десятки тысяч чиновников, составляющих костяк административного ресурса команды мэра Собянина. Эта вертикаль должна быть сокращена до одного уровня — мэрии, а власть и реальное управление на местах должны перейти к муниципалитетам. Громоздкий и непрозрачный бюрократический аппарат должен быть заменён немногочисленной, профессиональной управляющей структурой, чья деятельность контролируется москвичами через муниципалитеты.

ПАРК «СЕВЕРНЫЕ ДУБКИ»

Единственный в нашем микрорайоне парк находится в плачевном состоянии. Прошедшая зима вызвала неприятные последствия. Неубранный снег с прилегающей к парку территории, с приходом тёплой весны, конечно, растаял. Но горы свежеснего со всего района грязного снега вперемешку с мазутом, ГСМ с дорог, да ещё приправленного реагентами — вся эта «грязная» смесь, растаяв, перетекла в парк. Наши замечательные дворники, без зазрения совести скидывали эту массу с прилегающей к парку проезжей дороги прямо в парк, сквозь решётчатый забор! Зимой трактора просто ездили по парковой территории, спокойно заезжая на газоны и клумбы — ну разве так можно?! А никем не контролируемый выгул животных? А ломающие под равнодушными взглядами мам и бабушек ветки дети, спонтанно сооружённые горки?..

В нашем парке «Северные Дубки» не могут не гибнуть птицы, деревья, да и другая растительность. Исчезло природное разнообразие! И кто сказал, что в парке не косят?! Ещё как косят. Не ведомо нашим местным чиновникам, что птицы гнездятся не только на деревьях, но и в кустах, но и на земле.

На встрече главы управы В. А. Коля с жителями было предложено было оборудовать мангальную площадку на месте снесённых гаражей возле парка напротив бассейна. Сейчас в Москве парки повсеместно превращают в мангальные площадки. Гаражи снесли, а освободившуюся землю пока не освоили. Хотели здесь построить народный гараж, потом — храм. Сейчас эта площадка пустует и используется ГБУ «Жилищник Восточное Дегунино» по своему усмотрению. Например, этой зимой, после обильных снегопадов, она была завалена горами грязного снега высотой в несколько метров, который свозили со всего района до тех пор, пока ограждение не покосилось под напором снега.

По вопросу использования этой площадки члены Народного совета района Восточное Дегунино уже проводили поквартирный обход близлежащих домов и просили жителей высказаться, что бы они хотели видеть на этом месте. Предложений было несколько. Одно из них — расширить парк, посадить деревья, поставить лавочки, так как деревьев в нашем районе становится всё меньше. Второе предложение — сделать площадку для автостоянки, так как мест для парковки автомоби-

лей не хватает. Третий вариант — организация площадки для катания детей на роликах и самокатах — в нашем парке дорожки не позволяют комфортно кататься (ехать на роликах по брусчатке или песку сложно), тем более что имеет смысл разделить стремительно проносящихся на роликах от прогуливающих семей с детьми, которые только научились ходить. Звучали предложения построить социальный объект — женскую консультацию или здание для проведения досуга — например, клуба, с кружками, секциями, детским кафе.

А ещё нужен жёсткий контроль. Начался сезон шашлыков и безответственные люди, идущие по жизни с лозунгом «после нас хоть потоп», «пошагали» в наш несчастный парк. Запахи, разбросанные повсюду куски недожаренного мяса, которое, кстати, тоже гниёт, с соответствующим запахом, фекалии, тоже не розами пахнущие, ну и дымовая завеса — всё это про парк «Северные Дубки». Любители шашлыков даже не задумываются, что парк предназначен вовсе не для приготовления мяса! Он для отдыха, для общения с природой. Призывать чиновников задуматься бесполезно. Ответ один — надо же людям где-то шашлык жарить...

Вывод напрашивается сам собой: нашему парку хозяин нужен — любящий хозяин, который будет заботиться о нем, установив строгие ограничения. Нужен парк, где с собаками будут гулять осторожно, убирая за своими питомцами. К слову сказать, КоАП никто не отменял! Нужен парк с охраной, которая будет штрафовать за приготовление шашлыков, пресекать ломку деревьев и кустов, распитие спиртных напитков, драки, случающиеся после возлияний. Опять же, к слову, штраф в размере 5000 рублей, тоже никто не отменял!

Ну разве не наказуемо по закону то, что наши «оголодавшие» граждане опорожняются, извините за неблагозвучное слово, там же, где пьют и едят? Наказуемо конечно! Но хозяина нет, это очевидно! Что говорить о детях, которые все это видят?! Страшно, очень горько и страшно!

Елена БАКАНАС

член Народного Совета района Восточное Дегунино



Региональная общественная организация «НАРОДНЫЙ СОВЕТ РАЙОНА ВОСТОЧНОЕ ДЕГУНИНО»

Чтобы всегда быть в курсе новостей нашего района присоединяйтесь к нам в социальных сетях:

facebook.com/groups/narsovet vk.com/narsovet

Задать вопросы, предложить темы для следующих публикаций, сообщить о проблемах своего дома, двора, улицы и получить консультацию, отправить заявку на вступление в Народный совет можно по электронной почте: vdegunino@pisem.net



Частное издательство «Золотое сечение» +7 962 949-83-96

www.zs-izdat.ru

Издадим Вашу прозу, стихи, научные работы, семейные и детские альбомы, мемуары... Тираж от 1 экз. Электронные книги. Полный комплекс редакционно-издательских услуг. Доступные цены. Действует система скидок